

Uznesenia

zo Zhromaždenia vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná
IČO: 00629588, so sídlom Východná č. 88, Východná a Valného zhromaždenia spoločnosti
SPOLCHOV, s.r.o., IČO: 36 002 607, so sídlom
Východná č. 88, Východná,
konaného v Evanjelickom dome vo Východnej dňa 15.04.2023.

**Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná
a Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV s.r.o., Východná**

SCHVÁLILO:

Uznesenie č. 1/2023 : Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV s.r.o., Východná, schvaľuje program zhromaždenia vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valného zhromaždenia spoločnosti SPOLCHOV s.r.o., Východná.

Uznesenie č. 2/2023 : Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV s.r.o., Východná schvaľuje voľbu členov mandátovej komisie, členov návrhovej komisie, skrutátorov ako aj zapisovateľa a overovateľov zápisnice v zložení:

Zapisovateľka : Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová z AK, JUDr. Juraja Lukáča, advokáta

Poverený vedením schôdze : Juraj Halahija bytom č. 381.

Overovateľov zápisnice: Milan Kokavec

Martin Debnár

Návrhová komisia: Mgr. Pavel Krupa

Ing. Martin Nahálka

Ing. Igor Kokavec

Mandátová komisia a skrutátori :

Ing. Juraj Halahija

Ing. Peter Garaj

Pavel Bohunčák

Martin Jurčo

Bc. Michal Vechter

Ing. Peter Jurčo

Cyril Gajdoš
Mgr. Vladimír Kabát
Mgr. Radoslav Michalko
Mgr. Anton Valíček
Bc. Martin Gajdoš
Ing. Juraj Blaško

Uznesenie č. 3/2023 Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje ročnú účtovnú závierku PSBU obce Východná za rok 2022.

Uznesenie č. 4/2023 Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o schvaľuje ročnú účtovnú závierku SPOLCHOV, s.r.o. za rok 2022

Uznesenie č. 5/2023 Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje rozpočet lesníckej a pestovnej činnosti na rok 2023.

Uznesenie č. 6/2023 Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2023 za PSBU obce Východná

Uznesenie č. 7/2023 Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o. schvaľuje návrh rozpočtu spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o na rok 2023.

Uznesenie č. 8/2023 Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2022 PSBU obce Východná vo výške :
424 437,16 € nasledovne :

- na rozdelenie zisku pripadá **335 678,90 €**.
- na 1 m2 rozdeliť 0,0075 €, čo predstavuje 45,- € / na 1 plný hlas cca 6000m2/.
- sumu 3 000,- € previesť ako príspevok do sociálneho fondu.
- sumu 85 758,26 € previesť na nerozdelený zisk.

Uznesenie č. 9/2023 Valné zhromaždenie schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2022 SPOLCHOV s.r.o. vo výške : 66,04€

nasledovne:

- rozdiel previesť na nerozdelený zisk 66,04 €.

Uznesenie č. 10/2023 Valné zhromaždenie schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2021 SPOLCHOV s.r.o. vo výške : 26 704,32 €

nasledovne:

- na rozdelenie zisku pripadá 26 704,32,- €.
- previesť príspevok do sociálneho fondu vo výške 3 000,- €
- rozdiel previesť na nerozdelený zisk 23 704,32 €.

Uznesenie č. 11/2023 Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schválilo v roku 2019 na Zhromaždení vlastníkov oddelenie časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 odst.2 zákona NR SR č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách od pozemkov patriacich do spoločnej nehnuteľnosti, pre účely vysporiadania stavby diaľnice D1 Hybe – Važec, v katastrálnom území Východná, evidovaných na

LV č. 4191

Parcely registra „C KN“

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3625/3	10890	zastavaná plocha a nádvorie
3625/32	44	zastavaná plocha a nádvorie
3625/33	359	zastavaná plocha a nádvorie
3625/34	1352	zastavaná plocha a nádvorie
4907/8	139	zastavaná plocha a nádvorie
8925/4	5587	zastavaná plocha a nádvorie
8925/6	61213	zastavaná plocha a nádvorie
8925/7	6984	zastavaná plocha a nádvorie
8925/8	9318	zastavaná plocha a nádvorie
8925/9	759	zastavaná plocha a nádvorie
8925/10	13183	zastavaná plocha a nádvorie
8925/21	324	zastavaná plocha a nádvorie
8925/22	2132	zastavaná plocha a nádvorie
8925/23	819	zastavaná plocha a nádvorie
8925/24	509	zastavaná plocha a nádvorie
8925/25	477	zastavaná plocha a nádvorie
8925/26	94	zastavaná plocha a nádvorie
8925/41	4713	zastavaná plocha a nádvorie
8925/42	4036	zastavaná plocha a nádvorie
8925/54	636	zastavaná plocha a nádvorie
8925/55	195	zastavaná plocha a nádvorie
8925/56	34029	zastavaná plocha a nádvorie
8925/57	17475	zastavaná plocha a nádvorie
8925/58	3088	zastavaná plocha a nádvorie
8925/59	3792	zastavaná plocha a nádvorie
8925/60	322	zastavaná plocha a nádvorie

LV č. 4259**Parcely registra „C KN“ :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3624/18	98	zastavaná plocha a nádvorie
3624/28	71	zastavaná plocha a nádvorie
3625/16	93	zastavaná plocha a nádvorie
3625/17	286	zastavaná plocha a nádvorie
4961/25	27	zastavaná plocha a nádvorie

LV č. 4395**Parcela registra C KN :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3031/2	7	zastavaná plocha a nádvorie
3031/3	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/12	5	zastavaná plocha a nádvorie
8925/13	8	zastavaná plocha a nádvorie
8925/14	8	zastavaná plocha a nádvorie
8925/15	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/16	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/17	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/18	10	zastavaná plocha a nádvorie

LV č. 5908**Parcela registra C KN :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
10741/4	69	zastavaná plocha a nádvorie

a týmto schvaľuje ich výmaz zo zoznamu nehnuteľností patriacich do spoločnej nehnuteľnosti pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná, zo Zmluvy o založení pozemkového spoločenstva a z Informačného systému lesného hospodárstva a poľovníctva - Registra pozemkových spoločenstiev.

Uznesenie č. 12/2023 Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje preúčtovanie nevyplatených záväzkov voči podielnikom vyčíslených do roku 2012 vrátane vo výške 42.339,97 €, na účet 428 – Nerozdelený zisk z minulých období.

ZOBRALO NA VEDOMIE

- Správu mandátovej komisie o počte prítomných delegátov
- Správu o hospodárení za rok 2022 PSBU obce Východná
- Správu o hospodárení za rok 2022 spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o.
- Správu dozornej rady za rok 2022
- Ponuku na odpredaj spoluvlastníckych podielov. Zájemcovia sa môžu hlásiť na PSBU písomne, alebo osobne.
- Žiadosť starostu obce Východná Mgr. Pavla Krúpu o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu Veľkej Krivánskej cesty
- Informáciu o spustení salaša od 29.4.2023 o 7:00 hod, s pokynmi na prípravu oviec na pašu.
- Informáciu o pridelení deputatného sýra v plnej výške t.j. 10 kg., pre chovateľov, ktorým boli ovce pripustené v zimnom období.
- Informáciu o tom, že ak bude podielnik dávať pásť cudzie ovce na svoje meno, bude sankcionovaný spôsobom, ktorý určí Výbor PSBU obce Východná.
- Informáciu o tom, že sa bude predávať palivové drevo podielnikom v množstve podľa výšky podielov PSBU obce Východná.

UKLADÁ

- Výboru PSBU obce Východná zaoberať sa návrhom na ďalšom podnikateľskom zámere v záujme zvýšenia zisku.
- Výboru PSBU obce Východná majetkovo vysporiadať vlastníkov pozemkov. nachádzajúce sa pod cestou Grúň.
-

Vo Východnej dňa 15.04.2023

Návrhová komisia :

Mgr. Pavel Krupa

Ing. Martin Nahálka

Ing. Igor Kokavec

