

## Z Á P I S N I C A

Zhromaždenia vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná  
IČO: 00629588, so sídlom Východná č.88, Východná a Valného zhromaždenia  
SPOLCHOVU, s.r.o., IČO: 36 002 607, so sídlom Východná č.88, Východná, (ďalej aj ako  
„Zhromaždenie vlastníkov“)  
konaného v Evanjelickom dome vo Východnej dňa 15.04.2023.

Zahájenie a priebeh zhromaždenia vlastníkov konferoval p. Juraj Halahija – predseda PSBU obce Východná, konateľ spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o. o 12<sup>30</sup> hod prebehla prezentácia prítomných o 14<sup>00</sup> hod sa Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valné zhromaždenie SPOLCHOV, s.r.o. začalo.

### Program :

- 1./ Otvorenie rokovania a schválenie programu zhromaždenia vlastníkov PSBU a SPOLCHOVU, s.r.o..
- 2./ Voľba návrhovej mandátovej komisie, určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice a skrutátorov.,
- 3./ Správa mandátovej komisie o počte prítomných delegátov.
- 4./ Kontrola uznesení z predchádzajúceho zhromaždenia vlastníkov
- 5./ Správa o činnosti a hospodárení za rok 2022 za PSBU Východná a rozdelenie zisku
- 6./ Správa o lesníckej činnosti za rok 2022 a návrh rozpočtu na rok 2023
- 7./ Správa o činnosti a hospodárení za SPOLCHOV, s.r.o., za rok 2022,návrh rozpočtu na rok 2023
- 8./ Správa dozornej rady za rok 2022
- 9./ Návrh rozpočtu PSBU na rok 2023
- 10./ Rôzne
- 11./ Diskusia.
- 12./ Návrh na uznesenie a jeho schválenie.
- 14./ Záver

1./ Predsedajúci zhromaždenia Juraj Halahija privítal všetkých zúčastnených a otvoril rokovanie Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valné zhromaždenie SPOLCHOVU, s.r.o., prečítal program zhromaždenia, Zároveň vyzval zhromaždenie na jeho schválenie. Následne prebehlo hlasovanie. Predsedajúci zhromaždenia Juraj Halahija konštatoval, že program zhromaždenia:

**bol jednomysel'ne schválený**

2./ Predsedajúci zhromaždenia Juraj Halahija predniesol, že je potrebné zvoliť členov návrhovej, mandátovej komisie skrutátorov, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa, navrhol členov týchto komisií , na to prebehlo hlasovanie. Predsedajúci zhromaždenia Juraj Halahija konštatoval, že za členov **boli jednomysel'ne zvolení :**

*Zapisovateľka :* Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová z AK, JUDr. Juraja Lukáča, advokáta

*Poverený vedením schôdze :* Juraj Halahija, predseda PSBU obce Východná

*Overovateľov zápisnice:* Milan Kokavec  
Martin Debnár  
*Návrhová komisia:* Mgr. Pavel Krupa  
Ing. Martin Nahálka  
Ing. Igor Kokavec

*Mandátová komisia a skrutátori :*

Ing. Juraj Halahija  
Ing. Peter Garaj  
Pavel Bohunčák  
Martin Jurčo  
Bc. Michal Vechter  
Ing. Peter Jurčo

Cyril Gajdoš  
Mgr. Vladimír Kabát  
Mgr. Radoslav Michalko  
Mgr. Anton Valíček  
Bc. Martin Gajdoš  
Ing. Juraj Blaško

### **3/ Správa mandátovej komisie o počte prítomných delegátov.**

Predseda mandátovej komisie, informoval p. Juraja Halahiju, predsedu zhromaždenia, že zhromaždenie je v súlade s § 127 odst.1 ObchZ, uznášania schopné s počtom hlasov 5045, čo predstavuje 69,40% z celkového počtu hlasov 7274.

### **4/ Kontrola uznesení z predchádzajúceho zhromaždenia vlastníkov**

Predseda PSBU Juraj Halahija konštatoval, že všetky body uznesenia roku 2021 boli splnené.

### **5./ Správa o činnosti a hospodárení pozemkového spoločenstva za rok 2022 a rozdelenie zisku**

Správu o činnosti a hospodárskych výsledkoch PSBU za rok 2022, predniesol predseda Juraj Halahija a informoval, že táto správa je priložená k zápisnici. Rozdelenie zisku sa prejedná v bode 9.

### **6./ Správa o lesnej činnosti za rok 2022 a návrh rozpočtu na rok 2023**

Správu o lesníckej a pestovnej činnosti za rok 2022 a návrh rozpočtu na lesnícku a pestovnú činnosť na rok 2023 predniesol Ľubomír Chovan a je priložená k zápisnici.

### **7./ Správa o činnosti a hospodárení za SPOLCHOV, s.r.o., za rok 2022**

Správu o činnosti a hospodárskych výsledkoch za SPOLCHOV s.r.o., za rok 2022 a návrh rozpočtu na rok 2023 predniesol Pavel Vechter a je priložená k zápisnici.

### **8./ Správa dozornej rady za rok 2022**

Správu dozornej rady za rok 2022 predniesol jej predseda Ing. Lehotský a je priložená k zápisnici. Informoval prítomných o hospodárskom výsledku PSBU obce Východná, ako aj výsledku hospodárenia spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o. aj o účtovných závierok oboch subjektov.

### **9./ Návrh rozpočtu pozemkového spoločenstva na rok 2022, rozdelenie zisku.**

- návrh rozpočtu pozemkového spoločenstva na rok 2022 predniesol predseda PSBU Juraj Halahija. Navrhol rozdelenie zisku za rok 2022 PSBU obce Východná

- **na rozdelenie zisku pripadá 335 678,90 €.**

- na 1 m<sup>2</sup> rozdeliť 0,0075 €, čo predstavuje 45,- € / na 1 plný hlas cca 6000m<sup>2</sup>/.

- sumu 3 000,- € previesť ako príspevok do sociálneho fondu.

- sumu 85 758,26 € previesť na nerozdelný zisk.

➤ starosta obce Východná Mgr. Pavol Krúpa požiadal Zhromaždenie o poskytnutie dotácie na opravu Veľkej Krivánskej cesty vo výške 10 000 Eur.

✓ Prebehla diskusia, po ktorej ešte starosta obce vysvetlil majetkové pomery danej cesty. Predseda dozornej rady poukázal na tú skutočnosť, že PSBU Východná má vo svojom rozpočte na rok 2023 zahrnutú položku oprava lesných ciest vo výške 30 000 eur, takže po schválení tohto rozpočtu, bude z týchto prostriedkov rekonštrukcia Veľkej Krivánskej cesty financovaná v časti, ktorej sú podielníci urbáru vlastníckmi a nehnuteľnosť patrí do spoločnej nehnuteľnosti. Na základe tejto informácie Zhromaždenie zobralo žiadosť starostu obce Východná Mgr. Pavla Krupu na vedomie.

Ďalej navrhol predsedajúci Juraj Halahija rozdelenie zisku za roky 2021, 2022 spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o.

za rok 2022 spoločnosti SPOLCHOV s.r.o. vo výške : 66,04€ nasledovne:

- rozdiel previesť na nerozdelný zisk 66,04 €.

za rok 2021 SPOLCHOV s.r.o. vo výške : 26 704,32 €

nasledovne:

- na rozdelenie zisku pripadá 26 704,32,- €.
- previesť príspevok do sociálneho fondu vo výške 3 000,- €
- rozdiel previesť na nerozdelený zisk 23 704,32 €.

## 10./ Rôzne

Predseda Juraj Halahija informoval prítomných o tom, že Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schválilo v roku 2019 na Zhromaždení vlastníkov oddelenie časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 odst.2 zákona NR SR č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách od pozemkov patriacich do spoločnej nehnuteľnosti, pre účely vysporiadania stavby diaľnice D1 Hybe – Važec, v katastrálnom území Východná, evidovaných na

### LV č. 4191

#### Parcely registra „C KN“

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3625/3	10890	zastavaná plocha a nádvorie
3625/32	44	zastavaná plocha a nádvorie
3625/33	359	zastavaná plocha a nádvorie
3625/34	1352	zastavaná plocha a nádvorie
4907/8	139	zastavaná plocha a nádvorie
8925/4	5587	zastavaná plocha a nádvorie
8925/6	61213	zastavaná plocha a nádvorie
8925/7	6984	zastavaná plocha a nádvorie
8925/8	9318	zastavaná plocha a nádvorie
8925/9	759	zastavaná plocha a nádvorie
8925/10	13183	zastavaná plocha a nádvorie
8925/21	324	zastavaná plocha a nádvorie
8925/22	2132	zastavaná plocha a nádvorie
8925/23	819	zastavaná plocha a nádvorie
8925/24	509	zastavaná plocha a nádvorie
8925/25	477	zastavaná plocha a nádvorie
8925/26	94	zastavaná plocha a nádvorie
8925/41	4713	zastavaná plocha a nádvorie
8925/42	4036	zastavaná plocha a nádvorie
8925/54	636	zastavaná plocha a nádvorie
8925/55	195	zastavaná plocha a nádvorie
8925/56	34029	zastavaná plocha a nádvorie
8925/57	17475	zastavaná plocha a nádvorie
8925/58	3088	zastavaná plocha a nádvorie
8925/59	3792	zastavaná plocha a nádvorie
8925/60	322	zastavaná plocha a nádvorie

**LV č. 4259****Parcely registra „C KN“ :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3624/18	98	zastavaná plocha a nádvorie
3624/28	71	zastavaná plocha a nádvorie
3625/16	93	zastavaná plocha a nádvorie
3625/17	286	zastavaná plocha a nádvorie
4961/25	27	zastavaná plocha a nádvorie

**LV č. 4395****Parcela registra C KN :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3031/2	7	zastavaná plocha a nádvorie
3031/3	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/12	5	zastavaná plocha a nádvorie
8925/13	8	zastavaná plocha a nádvorie
8925/14	8	zastavaná plocha a nádvorie
8925/15	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/16	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/17	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/18	10	zastavaná plocha a nádvorie

**LV č. 5908****Parcela registra C KN :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
10741/4	69	zastavaná plocha a nádvorie

a týmto je potrebné schváliť ich výmaz zo zoznamu nehnuteľností patriacich do spoločnej nehnuteľnosti pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná, zo Zmluvy o založení pozemkového spoločenstva a z Informačného systému lesného hospodárstva a poľovníctva - Registra pozemkových spoločenstiev.

Na to dal predseda zhromaždenia o tomto návrhu hlasovať:

**Návrh bol schválený.**

Ďalej predsedajúci Juraj Halahija informoval prítomných o potrebe preúčtovania finančných prostriedkov, ktoré nemohli byť vyplatené podielníkom z dôvodu neprevedenia alebo úmrtia, na účet 428 – Nerozdelený zisk z minulých období. Jedná sa o nevyplatené podiely do roku 2012 vrátane vo výške 42 339,97€.

Na to dal predseda zhromaždenia o tomto návrhu hlasovať:

**Návrh bol schválený.**

Predsedajúci Juraj Halahija oboznámil prítomných, že PSBU v spolupráci s družstvom, s obcou Východná, chystá čistenie kanála na lúkach, formou brigády, budú o tom podielníkov informovať v obecnom rozhlase.

## 11./ Diskusia

do diskusie sa zapojili:

- p. Vechter informoval prítomných, že spustenie salaša bude 29.04.2023 v sobotu o 7:00 hod., deputatný syr sa bude vydávať až od 01.06.2023, 10kg na chovateľa
- podielnik sa informoval, ako to bude s vydaním syra chovateľom, ktorých ovce boli v zimných mesiacoch pripustené, bez vedomie vlastníkov.
  - ✓ P. Vechter informoval týchto chovateľov, že títo chovatelia dostanú koľko syra im na rok 2023 patrí, nebude im znížený príjem syra, kvôli tejto záležitosti.
  - ✓ P. Juraj Halahija vysvetlil prítomným prečo vznikla situácia, že obce ostali kotné v zimnom období, zabudlo sa na dvoch baranov, ktoré mali valasi, uistil prítomných, že tento problém sa už opakovať nebude.
- podielnik sa informoval, prečo vznikla situácia, že podielníci dávali pásť cudzie ovce na svoje meno.
  - ✓ P. Vechter informoval prítomných o tom, že minulý rok urobili s týmto poriadok, kedy v zime skontrolovali hospodárske budovy chovateľov z obce Východná a zistili, ktorí chovatelia dávali pásť na svoje meno ovce, ktoré neboli v ich vlastníctve. Vyzval prítomných aby sa takémuto chovaniu vyhli, pretože to nie je spravodlivé voči ostatným podielnikom. PSBU obce Východná vie prijať aj cudzie ale za istý poplatok, aby mali dostatok kusov na pasenie, od čoho závisí prijatie dotácií. Tí čo to porušia budú za to sankcionovaný podľa rozhodnutia Výboru PSBU Východná.
- podielnik sa spýtal na majetkovú ujmu od štátu za rok 2020, či ju PSBU obce Východná dostalo za tento rok.
  - ✓ P. Halahija odpovedal, že majetkovú ujmu urbár môže čerpať len vtedy keď mu vznikne škoda, nie je táto škoda každoročne nárokovateľná. Jej zistenia prebiehajú na prelome augusta/ septembra daného roku a jej výška závisí od množstva zásahu napr. kôrovcom, suchom a pod. V roku 2020 nemajetková ujma nebola PSBU Východná vyplatená ale v roku 2022 vyplatená bola.
- podielnička sa pýtala prečo dochádza k rozdielu pri vyplácaní výšky podielov oproti iným urbárom v okolí, prečo urbár nevytvorí pridruženú výrobu v dome u Majerčíka, na dosiahnutie vyššieho zisku, ako prebiehala výstavba chát na Podbanskom, kto tam chaty postavil.
  - ✓ P. Halahija, prítomných informoval o tom, že tieto rozdiely vyplývajú z toho akú majú okolité urbáre výmeru, ktorú môžu obhospodarovať, pričom PSBU obce Východná má veľa územia v zóne A - 5 stupňa – bezzásadovosť, taktiež sa to odvíja aj od počtu vyťaženého dreva, ktoré okolité urbáre vyťažili viac v dôsledku kalamít. Čo sa týka výstavby chát na Podbanskom, toto územie patrí do k.ú. Pribylina, hotel Permon tam chcel stavať nový hotel, toto mu však nebolo umožnené, bolo umožnené postaviť iba chaty. Na to bola vyhlásená výzva pre záujemcov o výstavbu chát, kto tam chatu stavať chce. Všetci stavebníci majú platné stavebné povolenia ako aj nájomné zmluvy, platia urbáru nájom za prenájom týchto pozemkov, takže urbár má túto vec na poriadku. V dome u Majerčíka, je brúska na píly, momentálne sa nevyužíva, je tam chladiaca nádoba na podojené mlieko, ani tá sa nepoužíva. Urbár v tomto dome neplánoval pridruženú výrobu.
- podielnik poukázal na to, že napr. urbár Hybe má porovnateľnú výmeru a že oni drevo dražia, bolo by potrebné pridruženú výrobu začať riešiť.
  - ✓ P. Halahija poukázal na svoju predchádzajúcu odpoveď, čo sa týka dražby dreva vysvetlil prítomným rozdiel, ktorý spočíva v tom, že ak urbár predá drevo v dražbe predá ho celé, PSBU obce Východná nepredáva drevo v celku pretože potrebuje drevo aj pre podielnikov. PSBU obce Východná predáva drevo v cenách porovnateľných z okolitými urbármi ale nie v takomto množstve aby malo dostatok palivového dreva. Návrhom na pridruženú výrobu sa bude Výbor zaoberať.

- podielnik sa spýtal , či nemôže urbár kúpiť nákladné auto s nakladačom, kvôli ľahšej manipulácii s palivovým drevom.
  - ✓ P. Halahija upozornil na tú skutočnosť, že takýto stroj ak by sa zakúpil musel by na seba vyrobiť, čo momentálne nie je možné.  
Palivové drevo nakladajú a manipulujú s nim dvaja chlapi, ktorí keď sa nemôže ťažiť tak pracujú práve na príprave, rozvoze, tohto palivového dreva, čo je pre urbár lacnejšia alternatíva, pretože pomoc pri štiepaní prichádza od poľovníkov alebo iných organizácií z obce. Urbár zakúpi v tomto roku menší stroj potrebný na manipuláciu s drevom, aby sa s drevom ľahšie manipulovalo.
- podielnik dal návrh na zasielanie hospodárskeho výsledku - prehľadu účtovnej závierky spolu s pozvánkou aby sa s nimi mohli podielníci bližšie oboznámiť doma.
  - ✓ P. Halahija vysvetlil dôvod prečo neboli tieto doklady zaslané podielnikom, nakoľko sa zhromaždenie koná v apríli, pozvánky musia ísť podielnikom už v marci, kedy ešte účtovná závierka spoločností nie je hotová. Preto navrhol , že zhromaždenie sa bude zvolávať v mesiaci máj aby sa tak mohli tieto prehľady poslať podielnikom spolu s pozvánkou.
- podielnička sa dožadovala majetkovo-právneho vyriešenia pozemkov po cestou „Grúň“.
  - ✓ P. Halahija informoval túto podielničku, ako aj ostatných podielnikov, že túto záležitosť vyrieši , v najbližšej dobe.

## 12./Návrh na uznesenia

Mgr. Pavol Krupa , predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesení po jednotlivých bodoch programu:

### NÁVRH UZNESENIA

zo Zhromaždenia vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná IČO: 00629588, so sídlom Východná č. 88, Východná a Valného zhromaždenia spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o., IČO: 36 002 607, so sídlom Východná č. 88, Východná, konaného v Evanjelickom dome vo Východnej dňa 15.04.2023

**Uznesenie č. 1/2023 :** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV s.r.o., Východná, schvaľuje program zhromaždenia vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valného zhromaždenia spoločnosti SPOLCHOV s.r.o., Východná.

**Uznesenie č. 2/2023 :** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV s.r.o., Východná schvaľuje voľbu členov mandátovej komisie, členov návrhovej komisie, skrutátorov ako aj zapisovateľa a overovateľov zápisnice v zložení:

*Zapisovateľka :* Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová z AK, JUDr. Juraja Lukáča, advokáta

*Poverený vedením schôdze :* Juraj Halahija bytom č. 381.

*Overovateľov zápisnice:* Milan Kokavec

Martin Debnár

*Návrhová komisia:* Mgr. Pavel Krupa

Ing. Martin Nahálka

Ing. Milan Kohút

*Mandátová komisia a skrutátori :*

Ing. Juraj Halahija

Ing. Peter Garaj

Pavel Bohunčák

Martin Jurčo

Bc. Michal Vechter

Ing. Peter Jurčo

Cyril Gajdoš  
Mgr. Vladimír Kabát  
Mgr. Radoslav Michalko  
Mgr. Anton Valíček  
Bc. Martin Gajdoš  
Ing. Juraj Blaško

**Uznesenie č. 3/2023** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje ročnú účtovnú závierku PSBU obce Východná za rok 2022.

**Uznesenie č. 4/2023** Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o schvaľuje ročnú účtovnú závierku SPOLCHOV, s.r.o. za rok 2022

**Uznesenie č. 5/2023** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje rozpočet lesníckej a pestovnej činnosti na rok 2023.

**Uznesenie č. 6/2023** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2023 za PSBU obce Východná

**Uznesenie č. 7/2023** Valné zhromaždenie spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o. schvaľuje návrh rozpočtu spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o na rok 2023.

**Uznesenie č. 8/2023** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2022 PSBU obce Východná vo výške :  
424 437,16 € nasledovne :

- na rozdelenie zisku pripadá **335 678,90 €**.
- na 1 m<sup>2</sup> rozdeliť 0,0075 €, čo predstavuje 45,- € / na 1 plný hlas cca 6000m<sup>2</sup>/.
- sumu 3 000,- € previesť ako príspevok do sociálneho fondu.
- sumu 85 758,26 € previesť na nerozdelený zisk.

**Uznesenie č. 9/2023** Valné zhromaždenie schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2022 SPOLCHOV s.r.o. vo výške : 66,04€

nasledovne:

- rozdiel previesť na nerozdelený zisk 66,04 €.

**Uznesenie č. 10/2023** Valné zhromaždenie schvaľuje rozdelenie zisku za rok 2021 SPOLCHOV s.r.o. vo výške : 26 704,32 €

nasledovne:

- na rozdelenie zisku pripadá **26 704,32,- €**.
- previesť príspevok do sociálneho fondu vo výške 3 000,- €
- rozdiel previesť na nerozdelený zisk 23 704,32 €.

**Uznesenie č. 11/2023** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schválilo v roku 2019 na Zhromaždení vlastníkov oddelenie časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 odst.2 zákona NR SR č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách od pozemkov patriacich do spoločnej nehnuteľnosti, pre účely vysporiadania stavby diaľnice D1 Hybe – Važec, v katastrálnom území Východná, evidovaných na

**LV č. 4191**

**Parcely registra „C KN“**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3625/3	10890	zastavaná plocha a nádvorie
3625/32	44	zastavaná plocha a nádvorie

3625/33	359	zastavaná plocha a nádvorie
3625/34	1352	zastavaná plocha a nádvorie
4907/8	139	zastavaná plocha a nádvorie
8925/4	5587	zastavaná plocha a nádvorie
8925/6	61213	zastavaná plocha a nádvorie
8925/7	6984	zastavaná plocha a nádvorie
8925/8	9318	zastavaná plocha a nádvorie
8925/9	759	zastavaná plocha a nádvorie
8925/10	13183	zastavaná plocha a nádvorie
8925/21	324	zastavaná plocha a nádvorie
8925/22	2132	zastavaná plocha a nádvorie
8925/23	819	zastavaná plocha a nádvorie
8925/24	509	zastavaná plocha a nádvorie
8925/25	477	zastavaná plocha a nádvorie
8925/26	94	zastavaná plocha a nádvorie
8925/41	4713	zastavaná plocha a nádvorie
8925/42	4036	zastavaná plocha a nádvorie
8925/54	636	zastavaná plocha a nádvorie
8925/55	195	zastavaná plocha a nádvorie
8925/56	34029	zastavaná plocha a nádvorie
8925/57	17475	zastavaná plocha a nádvorie
8925/58	3088	zastavaná plocha a nádvorie
8925/59	3792	zastavaná plocha a nádvorie
8925/60	322	zastavaná plocha a nádvorie

**LV č. 4259**

**Parcely registra „C KN“ :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3624/18	98	zastavaná plocha a nádvorie
3624/28	71	zastavaná plocha a nádvorie
3625/16	93	zastavaná plocha a nádvorie
3625/17	286	zastavaná plocha a nádvorie
4961/25	27	zastavaná plocha a nádvorie

**LV č. 4395**

**Parcela registra C KN :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
3031/2	7	zastavaná plocha a nádvorie
3031/3	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/12	5	zastavaná plocha a nádvorie



8925/13	8	zastavaná plocha a nádvorie
8925/14	8	zastavaná plocha a nádvorie
8925/15	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/16	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/17	4	zastavaná plocha a nádvorie
8925/18	10	zastavaná plocha a nádvorie

**LV č. 5908**

**Parcela registra C KN :**

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku
10741/4	69	zastavaná plocha a nádvorie

a týmto schvaľuje ich výmaz zo zoznamu nehnuteľností patriacich do spoločnej nehnuteľnosti pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná a z Informačného systému lesného hospodárstva a poľovníctva - Registra pozemkových spoločenstiev.

**Uznesenie č. 12/2023** Zhromaždenie vlastníkov Pozemkového spoločenstva Bývalí urbarialisti obce Východná schvaľuje preúčtovanie nevyplatených záväzkov voči podielnikom vyčíslených do roku 2012 vrátane vo výške 42.339,97 €, na účet 428 – Nerozdelený zisk z minulých období.

#### **ZOBRALO NA VEDOMIE**

- Správu mandátovej komisie o počte prítomných delegátov
- Správu o hospodárení za rok 2022 PSBU obce Východná
- Správu o hospodárení za rok 2022 spoločnosti SPOLCHOV, s.r.o.
- Správu dozornej rady za rok 2022
- Ponuku na odpredaj spoluvlastníckych podielov. Záujemcovia sa môžu hlásiť na PSBU písomne, alebo osobne.
- Žiadosť starostu obce Východná Mgr. Pavla Krúpu o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu Veľkej Krivánskej cesty
- Informáciu o spustení salaša od 29.4.2023 o 7:00 hod, s pokynmi na prípravu oviec na pašu.
- Informáciu o pridelení deputatného syra v plnej výške t.j. 10 kg., pre chovateľov, ktorým boli ovce pripustené v zimnom období.
- Informáciu o tom, že ak bude podielnik dávať pásť cudzie ovce na svoje meno, bude sankcionovaný spôsobom, ktorý určí Výbor PSBU obce Východná.
- Informáciu o tom, že sa bude predávať palivové drevo podielnikom v množstve podľa výšky podielov PSBU obce Východná.

#### **UKLADÁ**

- Výboru PSBU obce Východná zaoberať sa návrhom na ďalšom podnikateľskom zámere v záujme zvýšenia zisku.
- Výboru PSBU obce Východná majetkovo vysporiadať vlastníkov pozemkov. nachádzajúcich sa pod cestou Grúň.

Na to dal predseda zhromaždenia o tomto návrhu hlasovať:

**Návrh bol schválený.**

### 13./ Záver

Predseda PSBU obce Východná poďakoval všetkým prítomným, členom Výboru ako aj členom Dozornej rady, za ich účasť na Zhromaždení a Valnom zhromaždení, za výbornú spoluprácu a poprial všetkým hlavne veľa zdravia v tomto roku 2023. Následne Zhromaždenie a Valné zhromaždenie ukončil.

Vo Východnej, dňa 25. 4. 2023

#### Za Pozemkové spoločenstvo Bývalí urbarialisti obce Východná:

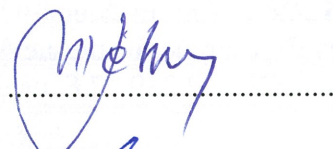
Juraj Halahija , predseda PSBU obce Východná,  
predseda Zhromaždenia, Valného zhromaždenia



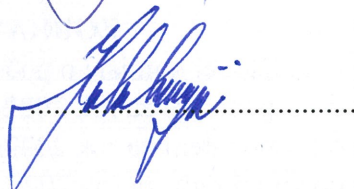
Ľubomír Chovan, člen Výboru PSBU obce Východná

#### Za spoločnosť SPOLCHOV, s.r.o. :

Pavol Vechter , konateľ SPOLCHOV, s.r.o.



Juraj Halahija, konateľ SPOLCHOV, s.r.o.



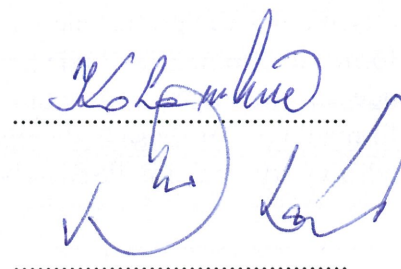
#### Zapisovateľka:

Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová



#### Overovatelia zápisnice:

Milan Kokavec



Martin Debnár

